

LEGNANO:
zona: Flora
locali: 1
mq: 40
servizi: 1

€ 44.000,00
rif L 100

In bellissimo contesto vicino alla stazione con ampio balcone e cantina. classe G 344,41 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: Legnarello
locali: 2
mq: 60
servizi: 1

€ 49.000,00
rif L 204

In piccola corte senza spese, con terrazzo di 15 mq privato. classe G 384,72 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: S. Ambrogio
locali: 2
mq: 45
servizi: 1

€ 59.000,00
rif L 500

In corte senza spese, appartamento con serramenti nuovi e posto auto. classe G 288,50 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: S. Paolo
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 69.000,00
rif L 223

In graziosa palazzina di 4 famiglie ampio appartamento con box e cantina. classe G 279,65 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: S. Paolo
locali: 2
mq: 65
servizi: 2

€ 104.000,00
rif L 200

In palazzina del 2008 introvabile appartamento con doppi servizi e cabina armadio. Box e cantina. classe F 173,97 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: Flora
locali: 3
mq: 70
servizi: 1

€ 85.000,00
rif L 329

In piccola corte, appartamento con posto auto e solaio di 70 mq. classe G 363,02 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: S. Martino
locali: 3
mq: 95
servizi: 2

€ 119.000,00
rif L 300

Autonomo con terrazzo, box e doppia cantina. classe E 112,75 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: Conf. Villa cortese
locali: 3
mq: 110
servizi: 2

€ 134.000,00
rif L 325

Piccola palazzina con basse spese, appartamento su 2 livelli con terrazzini e box. classe E 124,50 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: S. Bernardino
locali: 3
mq: 95
servizi: 2

€ 148.000,00
rif L 301

Palazzina anni 90, bellissimo appartamento con terrazzo. Box doppio e cantina. classe G 189,25 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: S. Paolo
locali: 3
mq: 95
servizi: 2

€ 184.000,00
rif L 315

Contesto del 2003, con terrazzo di 30 mq box e cantina. classe G 169,81 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: INPS
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 189.000,00
rif L 318001

Grazioso appartamento del 2010 con giardino privato di 110 mq. Box doppio e cantina. classe D 110,48 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: Ronchi/Centro
locali: 4
mq: 120
servizi: 1

€ 88.000,00
rif L 403

Vicinissimo al centro, ultimo piano con box e solaio. classe F 181,45 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: Centro
locali: 4
mq: 150
servizi: 2

€ 198.000,00
rif L 408

Centro ampio appartamento con comodi balconi. Condominio ristrutturato. Box e solaio. classe G 177,86 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: Centro
locali: 4
mq: 130
servizi: 2

€ 369.000,00
rif L 409

In splendido contesto del 2008, appartamento con terrazzo, box doppio e cantina. classe D 102,03 KWh/m²a

SAN GIORGIO SU LEGNANO:
zona: Centro
locali: 3
mq: 95
servizi: 2

€ 129.000,00
rif L 602

Porzione di casa del 2006 con terrazzo di 25 mq e doppio posto auto. classe D 151,23 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: S. Paolo
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 148.000,00
rif L 323

Appartamento in villa completamente indipendente con giardino di 250 mq e seminterrato di 60 mq. classe F 276,90 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: Flora
locali: 4
mq: 180
servizi: 2

€ 209.000,00
rif L 600

Villa a schiera con giardino di 200 mq, portico, box e taverna. classe D 105,60 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: Conf. Villa C.
locali: 4
mq: 220
servizi: 2

€ 228.000,00
rif L 615

Villa disposta su unico livello oltre a taverna. Giardino di 350 mq e triplo box. classe G 286,64 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: Legnarello
locali: 4
mq: 130
servizi: 3

€ 235.000,00
rif L 604

Porzione di bifamiliare del 2000 con ampia mansarda. Box e giardino di 90 mq. classe E 189,95 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: Legnarello
locali: 4
mq: 110
servizi: 1

€ 155.000,00
rif L 605

Villetta anni 70 con box doppio e giardino sui 3 lati. classe G 378,64 KWh/m²a

2° USCITA GENNAIO 2018

UFFICIO DI **GORLA MINORE**
Tel. 0331.369364
Cell./sms 392.9504487

Via Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.eu

AFFARE!

MARNATE:
zona: Nizzolina mq: 100
locali: 3 servizi: 2

€ 185.000,00 rif G 308

Bellissimo trilocale del 2009 con riscaldamento a pavimento, due terrazzi, completo di cantina e box doppio in larghezza. classe D 96,6 KWh/m²a

NOVITÀ!

MARNATE:
zona: Tigros mq: 70
locali: 2 servizi: 2

€ 120.000,00 rif G 221

Bellissimo bilocale del 2010, su due livelli, con giardino privato, doppi servizi e riscaldamento a pavimento. classe C 66,13 KWh/m²a

UFFICIO DI **CASTELLANZA**
Tel. 0331.482220
Cell./sms 392.0912252

Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.eu

OCCASIONE!

SOLBIATE OLONA:
locali: 3 servizi: 1
mq: 110

€ 89.000,00 rif C 318006

In piccolo contesto, con spese condominiali contenute ampio trilocale completo di box. **LIBERO SUBITO!** classe G 226,78 KWh/m²a

NOVITÀ!

OLGIATE OLONA:
zona: Centro mq: 120
locali: 5 servizi: 2

€ 125.000,00 rif C 618001

Porzione **INDIPENDENTE TERRA-CIELO**, parzialmente da ristrutturare con **SFOGO ESTERNO PRIVATO!** Possibilità di due appai. classe G 578,12 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO**
Tel. 0331.596818
Cell./sms 392.9160895

Corso Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

LEGNANO:
zona: Flora mq: 192
locali: 6 servizi: 3

€ 380.000,00 rif L 401

In palazzina del 2000 stupendo appartamento su 2 livelli con terrazzo, giardino pensile e box doppio. classe D 123,45 KWh/m²a

LEGNANO:
zona: S. Martino mq: 78
locali: 3 servizi: 1

€ 139.000,00 rif L 318002

In palazzina del 2005, sito all'ultimo piano con terrazzini. Box e cantina. classe D 110,48 KWh/m²a

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.



MARNATE:
zona: Centro
locali: 2
mq: 50
servizi: 1
€ 40.000,00
rif G 203
Bilocale parzialmente ristrutturato, **OTTIMO PER INVESTIMENTO!** classe G 343,69 KWh/m²a



MARNATE:
zona: Centro
locali: 2
mq: 70
servizi: 1
€ 83.000,00
rif G 228
Bilocale + Studio al piano terra con giardino priv. a corpo staccato di 100 mq, box singolo e posto auto. classe G 283,61 KWh/m²a



GORLA MINORE:
zona: Conf. Marnate
locali: 3
mq: 85
servizi: 1
€ 124.000,00
rif G 306
Trilocale del 2001 al primo piano, completo di box ampio e cantina. classe D 109,70 KWh/m²a



GORLA MINORE:
zona: Gonzaga
locali: 3
mq: 90
servizi: 1
€ 148.000,00
rif G 307
Bellissimo trilocale in un contesto residenziale, completo di box singolo e cantina. classe E 111,88 KWh/m²a



CASTELLANZA:
locali: 2
mq: 62
servizi: 1
€ 55.000,00
rif C 283
Spazioso bilocale con box incluso nel prezzo. **LIBERO SUBITO!** classe G 385,47 KWh/m²a



OLGIATE OLONA:
zona: Centro
locali: 2
mq: 50
servizi: 1
€ 58.000,00
rif C 211
Mansarda **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA NEL 2004!** Libera subito. classe F 219,75 KWh/m²a



GORLA MINORE:
zona: Centro
locali: 2
mq: 70
servizi: 1
€ 90.000,00
rif G 200
Bilocale compl. ristrutturato recentemente, con ingresso indep. e zero spese condominiali. classe G 199,92 KWh/m²a



MARNATE:
zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1
€ 118.000,00
rif G 212
Bilocale con giardino privato di 40 mq, con risc. autonomo a pavimento, ampio box e cantina. classe C 72,3 KWh/m²a



GORLA MINORE:
zona: Centro
locali: 3
mq: 90
servizi: 2
€ 155.000,00
rif G 335
Ampio trilocale del 2004, in piccolo contesto condominiale, completo di box doppio e cantina. classe in fase di rilascio



MARNATE:
zona: Nizzolina
locali: 3
mq: 90
servizi: 2
€ 155.000,00
rif G 331
Trilocale recente in un contesto signorile, con cucina separata abitabile e terrazzo, completo di ampio box e cantina. classe F 194,38 KWh/m²a



AFFARE!
OLGIATE OLONA:
locali: 2
mq: 70
servizi: 1
€ 65.000,00
rif C 320
Spazioso bilocale **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2008.** classe G 305,83 KWh/m²a



CASTELLANZA:
locali: 2
mq: 40
servizi: 1
€ 70.000,00
rif C 228
In contesto anni '90, bilocale **SENZA LAVORI DA FARE!** Completo di posto auto! classe G 291,83 KWh/m²a



NOVITÀ!
MARNATE:
zona: Centro
locali: 2
mq: 70
servizi: 1
€ 132.000,00
rif G 218
Bellissimo bilocale del 2005 in ottimo stato, completo di box e ampio balcone classe F 176,58 KWh/m²a



GORLA MINORE:
zona: Centro
locali: 2 + soppalco
mq: 60
servizi: 1
€ 108.000,00
rif G 214
Bilocale di nuova costruzione con riscaldamento geotermico a pavimento, completa la soluzione il box singolo. classe in fase di rilascio



RESCALDINA:
zona: Stazione
locali: 3
mq: 125
servizi: 1
€ 168.000,00
rif G 309
Bellissimo trilocale di 125 mq con un ingresso indep. e zero spese condominiali. Completo di box. classe G 196,80 KWh/m²a



NOVITÀ!
MARNATE:
zona: Tigros
locali: 4
mq: 120
servizi: 3
€ 185.000,00
rif G 401
Quadrilocale di 120 mq con tripli servizi, situato in quadrifamiliare con basse spese condominiali. Completa la soluzione box doppio in lunghezza. classe F 172,34 KWh/m²a



NOVITÀ!
SOLBIATE OLONA:
locali: 3
mq: 93
servizi: 1
€ 58.000,00
rif C 384
In zona servita, spazioso trilocale **IN BUONO STATO!** classe G 235,46 KWh/m²a



CASTELLANZA:
locali: 3
mq: 90
servizi: 1
€ 125.000,00
rif C 378
Ampio trilocale con box incluso nel prezzo. **NO LAVORI!** classe G 236,08 KWh/m²a



GORLA MAGGIORE:
zona: Municipio
locali: 3
mq: 75
servizi: 1
€ 87.000,00
rif G 329
Trilocale al primo piano con riscald. autonomo, posto auto di proprietà e giardino di 35 mq a corpo staccato. classe F 121,07 KWh/m²a



GORLA MAGGIORE:
zona: C. Sportivo
locali: 3
mq: 90
servizi: 1
€ 94.000,00
rif G 304
Trilocale al secondo piano completo di box doppio in lunghezza e cantina. classe D 103,85 KWh/m²a



MARNATE:
zona: Nizzolina
locali: 3
mq: 100
servizi: 1
€ 209.000,00
rif G 326
Moderno trilocale openspace in una palazzina signorile. Box doppio in lunghezza e cantina. classe G 331,5 KWh/m²a



AFFARE!
GORLA MINORE:
zona: Prospiano
locali: 5
mq: 300
servizi: 2
€ 200.000,00
rif G 601
Villa singola introvabile sul mercato con giardino di 350 mq. Completa la soluzione box singolo. classe in fase di rilascio



NO SPESE!
OLGIATE OLONA:
zona: Gerbone
locali: 3
mq: 106
servizi: 2
€ 145.000,00
rif C 318
In contesto di **SOLE 5 FAMIGLIE.** Luminoso trilocale senza lavori da fare, completo di box. classe E 125,54 KWh/m²a



SOLBIATE OLONA:
locali: 3
mq: 87
servizi: 2
€ 175.000,00
rif C 321
In recente palazzina del 2010, trilocale su due livelli con **TERRAZZO DI 25 MQ** e box doppio. classe C 44,58 KWh/m²a



GORLA MINORE:
zona: Cimitero
locali: 3
mq: 85
servizi: 1
€ 105.000,00
rif G 316
Trilocale completo di box singolo e posto auto di proprietà. classe F 372,02 KWh/m²a



GORLA MINORE:
zona: Gonzaga
locali: 3
mq: 75
servizi: 1
€ 120.000,00
rif G 320
Trilocale recente, riscald. autonomo, contesto di poche famiglie, box doppio di 38 mq. classe G 195,21 KWh/m²a



RESCALDINA:
zona: Rescalda
locali: 4+2
mq: 225
servizi: 3
€ 290.000,00
rif G 600
Porzione di villa bifamiliare con bilocale al piano terra e quadrilocale al piano primo il tutto completo di box doppio in lunghezza e giardino privato di 180 mq. classe F 446,39 KWh/m²a



MARNATE:
zona: Nizzolina
locali: 4
mq: 160
servizi: 3
€ 299.000,00
rif G 618
Bellissima villa a schiera con quattro locali e ampia taverna. Completa la soluzione giardino di 100mq e box doppio in lunghezza. classe in fase di rilascio



SOLBIATE OLONA:
locali: 4
mq: 120
servizi: 2
€ 125.000,00
rif C 421
INDIPENDENTE TERRA - CIELO. quadrilocale **SENZA LAVORI DA FARE!** classe G 304,85 KWh/m²a



NOVITÀ!
OLGIATE OLONA:
zona: Gerbone
locali: 5
mq: 180
servizi: 2
€ 250.000,00
rif C 418001
Spazioso appartamento in villa con **TERRAZZO DI 40 MQ.** Completo di box per due auto. classe G 468,55 KWh/m²a